



KONTORFÆLLESSKABET SAMSØVEJ 21-23



KONTORFÆLLESSKABET SAMSØVEJ 21-23 I HINNERUP – Professionelt fællesskab i miljøvenligt lavenergi hus

Professionelt og inspirerende kontormiljø

Lyse og funktionelle kontorer og fællesområder i nye lokaler – stilfuldt indrettet med kvalitetsmøbler og moderne kunst.

Socialt og dynamisk fællesskab

Kantine, hyggelige velindrettede fællesrum og mødelokaler, som frit kan bruges til alt fra hverdagsmøder til arrangementer og fredagsbar.

100% fleksibilitet

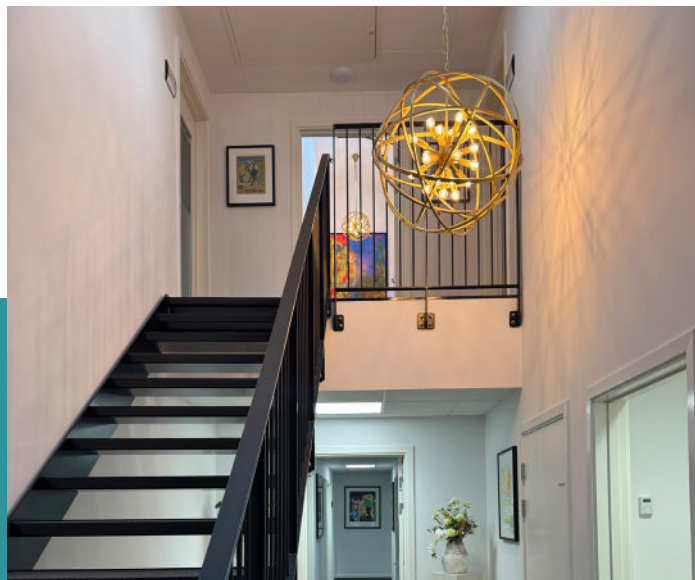
Kun 3 måneders opsigelse, ingen istandsættelse ved fraflyt og mulighed for at skalere op eller ned efter behov.

Én samlet pris – ingen skjulte gebyrer

Alt er inkluderet i lejen, fuld gennemsigtighed så du undgår overraskelser.

Topplacering i Hinnerup – tæt på E45

Let adgang for både medarbejdere, kunder og samarbejdspartnere – med gratis parkering og lade stander lige ved døren.



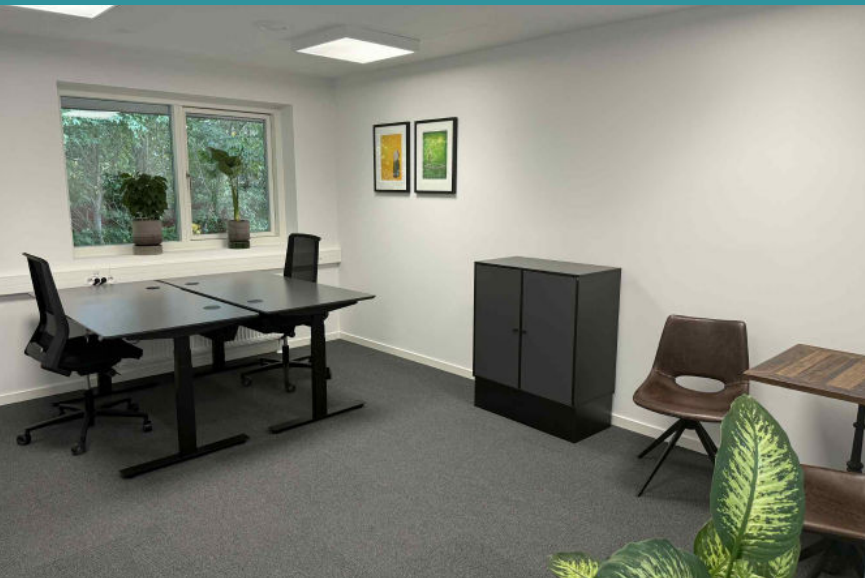
Kontakt Helle fra Krobi Ejendomme for mere information og fremvisning!

hk@krobi.dk Tlf. 7022 2155



KONTORFÆLLESSKABET SAMSØVEJ 21-23

Alt inkluderet i lejen – ingen skjulte overraskelser



Drift og forbrugsudgifter

- Lys - Varme - Vand.
- Rengøring og vinduespudsning.
- Græsslåning, havepleje, vinterbekæmpelse, snerydning og saltning.
- Afgifter: kloak, renovation, ejendomsskat.
- Vicevært – indvendig og udvendig vedligehold.

Internet & IT

- Lynhurtigt internet 1000/1000 (wifi og kabel) med individuel adgangskode for optimal sikkerhed.
- Print og kopimaskine.
- Alarmsystem med individuel kode.
- Personlig nøgle til kontorer.
- Adgang 24/7.

Fællesfaciliteter

- 2 Kantiner og lækre fællesområder.
- 3 Mødelokaler med kvalitetsmøbler og storskærme.
- Udendørs terrasse med borde/bænke.
- Køkken med køleskab, opvaskemaskine, mikrobølgeovn m.m.
- Minibar med mulighed for køb af snacks og kolde drikke.
- Hygiejneprodukter (sæbe, papir osv.).
- Gratis parkering lige ved døren for lejere og gæster – med mulighed for opladning ved ladestander.

Mad & drikke

- Kaffe/te/vand ad libitum.
- Mulighed for tilmelding til fleksibel frokostordning efter behov.
- Morgenmad og fællesskab i kantinen.

Branding og synlighed

- Reklameskilt ved vejen med eget logo.
- Dørskilt på kontor med eget logo.

Bygning og indeklima

- Grøn, energivenlig ejendom med solceller.
- Moderne ventilationsanlæg med flere daglige luftudskiftninger for optimalt indeklima.
- Belysning og akustik efter gældende standarder sikrer behageligt arbejdsmiljø.
- Toiletter med bad.
- Bedste beliggenhed i Hinnerup.

Administration

- Administration og reception med daglig kontaktperson.

